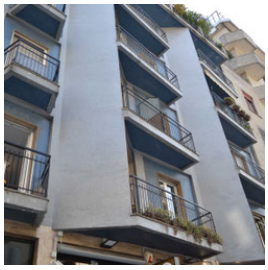
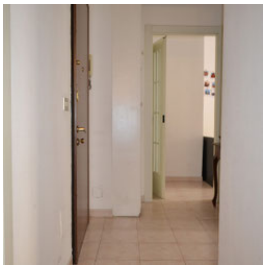
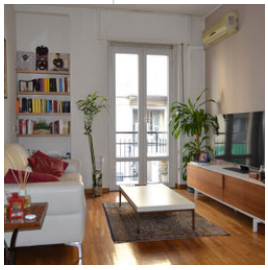
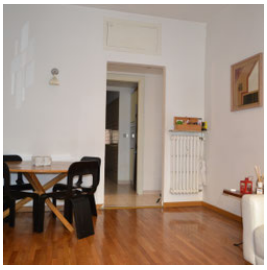
P.le Baracca, 2 - 20123 Milano - Italy
realestate@placemilano.com
M: +39.366.3790192
T: +39.02.87384276
F: +39.02.43986436

PLACE REAL ESTATE

Milano (Marghera/Corso Vercelli) Trilocale con doppia esposizione

Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali annue euro 2.500 ca.

Indirizzo:	**Milano, Via Marghera**
Tipologia:	**3 Locali**
Prezzo:	**550.000 €**
Rendita catastale:	**615,87 €**
Superficie:	**84 mq**
Ascensore:	**Si**
Piano:	**1**
Riscaldamento:	**centralizzato**
Portineria:	**Si**
Telefono:	**+39.366.3790192**
Zona:	**Milano Centro/Ovest**
Contratto:	**Vendita**
Classe energetica:	**D = 96,00 kWh/m²a**
CategoriaPlace:	**Classic**

In Via Marghera - a pochi passi da Corso Vercelli, proponiamo in esclusiva di vendita in stabile anni ’70, appartamento trilocale con doppia esposizione di circa 85 mq, situato al piano primo con balconi, servito da ascensore e portineria, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere di cui una matrimoniale. Dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato
L'edificio si trova in uno dei quartieri più eleganti e allo stesso tempo di maggior crescita nel contesto immobiliare Milanese, un quartiere che offre ancora la possibilità di passeggiare tra negozi, botteghe di ogni genere, oltre a ristoranti e locali alla moda, in un ambiente unico ed inconfondibile. A pochi passi troviamo linea rossa 1 MM De Angeli 50 mt, MM WAGNER 300 mt, MM Buonarroti 700 mt, Piazza Piemonte, dove è situato il famoso Teatro Nazionale, City Life e dal nuovo centro poli-universitario di prossima realizzazione.