

Stupendo trilocale in signorile stabile anni 50

Arco della Pace/Arena/Sempione



In zona Arco della Pace, Arena, Sempione, proponiamo in affitto STUPENDO TRILOCALE in Via Melzi D'Eril al secondo piano con ascensore di un palazzo signorile con portineria e ascensore. Dimora recentemente ristrutturata qualche anno fa e lo si può notare dal livello del parquet in rovere scelto in tutta la casa, come il marmo in cucina. Composta da ampio ingresso di rappresentanza, salotto con sala da pranzo con balcone e finestre a tutta parete con esposizione sulla Via Adiacente. Dalla sala da pranzo si può accedere con il secondo ingresso anche nella zona notte. Cucina abitabile arredata con balcone, bagno di servizio con doccia e dotata di secondo ingresso in casa. La zona notte è distribuita comodamente tramite un secondo ampio disimpegno con armadiature alle pareti, due camere da letto e bagno con vasca e ripostiglio lavanderia. Doppio ripostiglio sia per scarpiera che in quota per le valige. Riscaldamento centralizzato e acqua calda con contatore per la gestione autonoma. Il Trilocale viene affittato semi-arredato. Spese condominiali 4.000 euro l'anno circa. Richiesto 3 mesi deposito cauzionale. Locazione disponibile dal 1 ottobre 2022.

Tipologia:	3 Locali
Prezzo:	36.000 €
Superficie:	140 mq
Ascensore:	Si
Piano:	2
Riscaldamento:	centralizzato
Portineria:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano Centro Storico
Contratto:	Affitto
Classe energetica:	E = 213,46 Kwh/m2a
CategoriaPlace:	Rent

