

Milano (City Life/Pagano) Nuda Proprietà di esclusiva dimora in contesto signorile

Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali annue euro 9.000 ca.



Nell'esclusiva e signorile Via Tranquillo Cremona, in contesto residenziale con parco condominiale, proponiamo in elegante stabile risalente agli anni 60', con servizio di portineria full time e doppio ascensore, elegante dimora di 232 mq commerciali situata al quinto piano con doppia esposizione così composta:
Zona giorno: ingresso, ripostiglio, salone doppio e sala da pranzo impreziosite da ampia balconata
Zona notte: disimpegno, tre camere da letto e due bagni
Zona servizio: disimpegno, cucina abitabile con balcone e secondo ingresso, bagno e camera di servizio
Completa la soluzione Riscaldamento a pannelli centralizzato e cantina di pertinenza
Situato in una zona strategica e ricca di servizi come il parco Guido Vergani e negozi di vario genere, oltre al complesso di City Life e del suo parco. La zona risulta ben servita da mezzi di superficie (autobus linea 67) e dalle fermate della metropolitana Buonarroti e Pagano (metro rossa M1)

Indirizzo:	Milano, Via Tranquillo Cremona
Tipologia:	5 Locali
Prezzo:	Trattativa riservata
Rendita catastale:	2.305,98 €
Accessori:	- Parco condominiale
Superficie:	231 mq
Dettaglio:	App.to 221,5 mq - Balconi 7,5 mq - Cantina 3 mq
Ascensore:	Si
Piano:	5
Riscaldamento:	centralizzato
Portineria:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano Centro/Ovest
Contratto:	Vendita
Classe energetica:	G = 275,00 kWh/m ² a
CategoriaPlace:	Elite

