

## Rho (San Vittore/Matteotti) Soluzione di fascino in corte

Riscaldamento autonomo - Spese condominiali annue euro 2.000 ca.



In Via Matteotti, a due passi da Piazza San Vittore, tra le vie dello shopping rhodense, proponiamo quadrilocale al piano primo con balconi. All'interno di una corte degli anni '30, grazie ad un piano di recupero, è stato costruito ex novo un contesto residenziale esclusivo. L'appartamento, tri-esposto, si presenta con un ingresso, un soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, una camera matrimoniale, due camere singole e doppi servizi, balcone e ripostiglio. La soluzione, attualmente accatastata per metà abitazione e metà ufficio, può essere un'ottima soluzione per liberi professionisti. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, video citofono, impianto d'allarme volumetrico e periferico, riscaldamento a radiatori. Acquisto box nello stabile a parte.

Indirizzo:	<b>Rho, Via Giacomo Matteotti</b>
Tipologia:	<b>4 Locali</b>
Prezzo:	<b>395.000 €</b>
Accessori:	<b>- Cantina</b>
	<b>- Possibilità box</b>
Superficie:	<b>125 mq</b>
Ascensore:	<b>Si</b>
Riscaldamento:	<b>autonomo</b>
Portineria:	<b>No</b>
Telefono:	<b>+39.366.3790192</b>
Zona:	<b>Rho</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
Classe energetica:	<b>F</b>
CategoriaPlace:	<b>Classic</b>

