

Milano (Pogliano Milanese) Villa su più livelli con giardino e terrazzo

ADL - riscaldamento autonomo



Indirizzo:	Via Gorizia, Pogliano Milanese
Tipologia:	Villa bifamiliare
Prezzo:	458.000 €
Superficie:	250 mq
Piano:	S1-T-1-2
Riscaldamento:	autonomo
Portineria:	No
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano
Contratto:	Vendita
CategoriaPlace:	Classic

Nel cuore di Pogliano Milanese, in Via Gorizia, proponiamo villa bifamiliare costruita nei primi anni 2000, soluzione ideale per chi cerca ampi spazi, funzionalità e riservatezza. La villa è circondata da un bellissimo giardino piantumato con irrigazione automatica e si sviluppa su più livelli: Piano terra: ingresso su ampio salone con tavolo da pranzo, cucina abitabile con accesso diretto su ampio terrazzo di 50 mq accessibile anche dal giardino, un bagno di servizio e un comodo ripostiglio Piano primo: tre grandi camere matrimoniali con balcone dedicato per ogni camera e un bagno. Piano secondo: all'ultimo piano troviamo un grande open space da poter sfruttare come stanza ospiti o locale hobby/studio ed un servizio Piano seminterrato: al piano S1 troviamo una graziosa taverna con camino e forno a legna, locale lavanderia e cantina, con accesso diretto all'autorimessa. La pavimentazione continua in parquet Aframosia in tutta la casa, tranne in taverna e nei locali di servizio, dona eleganza e carattere a tutti gli ambienti. La soluzione è dotata di aria condizionata e l'impianto di riscaldamento è con radiatori regolati con termostato indipendenti per ogni piano, infissi doppio vetro legno e zanzariere in tutta casa. La recinzione e i cancelli sono in acciaio inox con l'accesso all'autorimessa automatizzato. Nella casa è presente l'impianto d'allarme perimetrale e volumetrico.

