

## Milano (Gambara/De Angeli) Appartamento ristrutturato a nuovo piano alto

ADL - Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali 3.000 ca.



In un contesto signorile anni '70, proponiamo luminoso trilocale al piano quarto completamente e finemente ristrutturato a nuovo, con ascensore e portineria. L'appartamento, molto luminoso grazie alla sua esposizione ed il piano alto, è composto da soggiorno con cucina con isola, due camere matrimoniali, una grande cabina armadio, un bagno, disimpegno con angolo lavanderia ed un balcone. La soluzione ristrutturata di recente presenta pavimentazione continua in tutta la casa in Parquet, aria condizionata canalizzata e regolabile in ogni ambiente, tapparelle elettriche ed infissi doppio vetro. Completa la proprietà una cantina ed un solaio di pertinenza e possibilità di acquisto box nello stabile a parte. La zona è ben servita da tutti i principali servizi e infrastrutture come supermercati, scuole primarie e secondarie. Ottimi collegamenti sia con il centro di Milano che con le altre zone della città grazie alle fermate della metropolitana M1 Gambara e M1 De Angeli a pochi minuti a piedi.

Indirizzo:	<b>Via Marostica, Milano</b>
Tipologia:	<b>3 Locali</b>
Prezzo:	<b>650.000 €</b>
Rendita catastale:	<b>720,46</b>
Superficie:	<b>90 mq</b>
Dettaglio:	<b>85 mq Appartamento - 4 mq Balcone - 6 mq Cantina - 7 mq Solaio</b>
Ascensore:	<b>Si</b>
Piano:	<b>4</b>
Riscaldamento:	<b>centralizzato</b>
Portineria:	<b>Si</b>
Telefono:	<b>+39.366.3790192</b>
Zona:	<b>Milano Centro/Ovest</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
CategoriaPlace:	<b>Classic</b>

