

Milano (San Babila/Tribunale) Open space con giardino

MD - Riscaldamento autonomo - Servizio di portineria - Spese condominiali annue 3500 ca.



Nel cuore di Milano, in via Filippo Corridoni situato in una delle vie più prestigiose di Milano, a pochi passi da San Babila e dal Quadrilatero della Moda, questa residenza esclusiva in una posizione privilegiata nel cuore della città, si trova questo esclusivo appartamento open space di 150 mq, comm. situato al piano terra di un elegante stabile d'epoca. Articolato su tre livelli, questa residenza unica combina il fascino del loft con il calore di una dimora contemporanea, offrendo ambienti ampi, luminosi e dal design sofisticato. Al primo livello piano terra, si apre una spaziosa zona living a doppia altezza, impreziosita da grandi vetrate, solo sei nella zona soggiorno con doppia esposizione interna silenziosa, che donano luce naturale e una sensazione di continuità tra interno ed esterno. L'ambiente è completato da una moderna cucina a vista e da una zona pranzo perfettamente integrata nello spazio. Il soggiorno si affaccia su un cortile giardino privato di 25 mq, un'oasi verde di tranquillità che rappresenta un valore aggiunto raro nel cuore della città. Il primo livello continua nella zona notte con grande camera matrimoniale con letto a baldacchino e sala da bagno en suite con doccia walk-in, realizzato con materiali di alta qualità. Salendo al secondo livello soppalcato, si trova una raffinata camera da letto che si affaccia sullo spazio sottostante, mantenendo l'atmosfera ariosa e contemporanea del loft. Il terzo livello, situato al piano inferiore direttamente collegato dal soggiorno, ospita una spaziosa cantina, ideale come area di servizio, spazio fitness, home office o zona relax. L'appartamento è dotato di riscaldamento a caloriferi, impianto di climatizzazione e portineria nello stabile.

Indirizzo:	Via Filippo Corridoni
Tipologia:	3 Locali
Prezzo:	1.050.000 €
Superficie:	156 mq
Ascensore:	Si
Piano:	T
Riscaldamento:	autonomo
Portineria:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano Centro/Est
Contratto:	Vendita
Classe energetica:	G >= 175,00 Kwh/m2a
CategoriaPlace:	Elite

