

Milano (Sant'Ambrogio/De Amicis) Soluzione con ingresso indipendente ristrutturata

MG - Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali 2.400 ca.



Indirizzo:	Via Carroccio, Milano
Tipologia:	2 Locali
Prezzo:	365.000 €
Rendita catastale:	774,69
Superficie:	58 mq
Piano:	T
Riscaldamento:	centralizzato
Portineria:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano Centro Storico
Contratto:	Vendita
Classe energetica:	F
CategoriaPlace:	Classic

Nel cuore di una delle zone più prestigiose e ricercate di Milano, proponiamo bilocale al piano terra con ingresso indipendente situato in Via Carroccio, a due passi dalla metropolitana Sant'Ambrogio (linea M2/M4) e dall'Università Cattolica del Sacro Cuore. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa che ha valorizzato ogni dettaglio. L'appartamento si compone di una zona giorno con cucina a vista, una camera con cabina armadio un bagno finestrato e un ampio soppalco con ripostiglio. Gli spazi sono studiati per offrire funzionalità, in un contesto riservato e silenzioso. Via Carroccio si trova in una posizione strategica: oltre alla fermata della metro, raggiungibile in pochi minuti a piedi, l'area è ben servita da ogni tipo di servizio e vicina a Corso Magenta, alla Basilica di Sant'Ambrogio e alle principali sedi universitarie, culturali e istituzionali della città. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento di pregio.

