

Bergamo (Conca D'Oro) Elegante Dimora dove il paesaggio incontra l'arte dell'abitare

AF - Riscaldamento autonomo - Parco



In una delle cornici più affascinanti e riservate della città di Bergamo, nel cuore della rinomata Conca d'Oro, si svela una villa indipendente dal fascino senza tempo. Situata in posizione dominante, la proprietà si adagia con eleganza sulla sommità di una collina privata, immersa in un parco di oltre 4.300 mq che garantisce silenzio, privacy e una vista privilegiata sulla natura circostante. La zona della Conca d'Oro, celebre per essere tra le più esclusive della città, è da sempre apprezzata per la sua tranquillità e per l'armonia tra il verde rigoglioso e le residenze storiche di pregio. Un'area che ha saputo conservare nel tempo un carattere riservato e signorile, a pochi minuti sia dal centro città, che dal cuore di Bergamo Alta, ma lontana dal rumore, sospesa in un equilibrio perfetto tra città e paesaggio. Attraversando il viale d'ingresso, che si snoda tra alberi maturi e scenografie vegetali curate, si giunge alla villa – una residenza di circa 450 mq che coniuga architettura classica e dettagli di autentica raffinatezza artistica. Al piano terra si apre l'ampia zona living, un ambiente di rappresentanza in cui materiali e luce giocano un ruolo da protagonisti: pavimenti in marmo e parquet si alternano con naturalezza, mentre le boiserie in rame trattato impreziosiscono ogni angolo. A dare un tocco unico, la scenografica scalinata realizzata in marmo con dettagli in rame, firmata dall'artista Mario Rossello, che conferisce all'ambiente un'anima scultorea. Sempre al piano terreno si trovano la sala da pranzo, un'ampia cucina separata e un bagno di rappresentanza con dettagli in mosaico e marmorino, spazi funzionali ma sempre immersi in un'atmosfera di calda eleganza. Il piano superiore accoglie la zona notte, pensata per offrire riservatezza e comfort. Tre camere da letto e due bagni si affiancano alla suite padronale, un autentico rifugio privato dotato di una spaziosa cabina armadio e di una raffinata sala da bagno dedicata. A completare la proprietà, una taverna di circa 150 mq, ideale per momenti conviviali o relax e un box doppio di 40 mq, integrato con discrezione nella struttura della residenza. Questa villa non è solo una casa, ma un'esperienza dell'abitare che unisce natura, arte e architettura in un contesto raro e prezioso. Un luogo dove il tempo sembra rallentare, regalando quotidianamente bellezza e armonia.

| | |
|--------------------|---|
| Indirizzo: | Bergamo -Via Alberto Riva Villasanta |
| Tipologia: | Villa indipendente |
| Prezzo: | Trattativa riservata |
| Accessori: | - Box Doppio 40 mq |
| | - Parco |
| Superficie: | 705 mq |
| Dettaglio: | Abitazione Pt + P1 335 mq - Taverna 150 mq - Parco 4300 mq |
| Piano: | S1-T-1 |
| Riscaldamento: | autonomo |
| Portineria: | No |
| Telefono: | +39.366.3790192 |
| Zona: | None |
| Contratto: | Vendita |
| Classe energetica: | E = 108,61 kWh/m²a |
| CategoriaPlace: | Elite |

