

## Milano (Carlo Erba/Piola) Opera d'arte da vivere

PLS - Riscaldamento autonomo - Spese condominiali Euro 1800 annui c.a.



In una delle vie più iconiche della nuova Milano creativa proponiamo in vendita una residenza unica nel suo genere: un concetto abitativo visionario ispirato a Toiletpaper, all'interno del celebre edificio rosa Lilies in Via Balzaretti 8. Questo appartamento di circa 190 mq, situato al primo piano con terrazzino, non è solo una dimora, ma un'esperienza estetica totale, dove ogni spazio è inserito in un universo visivo, audace, ironico, provocatorio e assolutamente inconfondibile. L'immobile si distingue per una curatissima selezione di carte da parati d'autore che trasformano gli interni in un racconto visivo immersivo e contemporaneo. La residenza si compone di un ampio triplo soggiorno, cucina a scomparsa, disimpegno, bagno per gli ospiti, lavanderia, due camere con bagno en suite e cabina armadio, balcone e terrazzino. Situata nella ormai celebre via Balzaretti, dove arte, design e architettura si fondono in un paesaggio urbano d'avanguardia, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per chi desidera vivere in un luogo capace di emozionare, sorprendere e lasciare il segno. È la scelta ideale per chi cerca una casa che sia anche espressione di stile, personalità e libertà creativa, nel cuore di una delle zone più vivaci e iconiche di Milano. Un immobile che non si racconta: si vive. E si ricorda.

Indirizzo:	<b>Via Balzaretti</b>
Tipologia:	<b>4 Locali</b>
Prezzo:	<b>1.580.000 €</b>
Rendita catastale:	<b>8.250</b>
Superficie:	<b>192 mq</b>
Piano:	<b>1</b>
Riscaldamento:	<b>autonomo</b>
Portineria:	<b>No</b>
Telefono:	<b>+39.366.3790192</b>
Zona:	<b>Milano Centro/Est</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
CategoriaPlace:	<b>Elite</b>

