

Milano (Bande Nere/Primaticcio) Luminoso appartamento di ampia metratura

DF - Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali annue euro 4500 ca



Al terzo piano di un elegante contesto residenziale, proponiamo in vendita un ampio e luminosissimo appartamento che si distingue per gli spazi generosi e la perfetta distribuzione degli ambienti. L'ingresso conduce a un salone triplo con grandi finestre che garantiscono luce naturale durante tutto il giorno, ideale per chi desidera una zona living ariosa e accogliente. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una matrimoniale con accesso diretto al balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due bagni di generose dimensioni, un ampio studio, ideale come home office o stanza per gli hobby, e una spaziosa cucina abitabile, perfetta per la vita quotidiana e per chi ama cucinare in un ambiente confortevole. L'appartamento dispone inoltre di due ampi balconi, una cantina e la possibilità di acquistare un box auto al prezzo di €40.000, situato nello stesso stabile. La zona è una delle più richieste e ben servite della città: a pochi passi dalle fermate della metropolitana M1 Primaticcio, Bande Nere e M4 Gelsomini che garantiscono collegamenti rapidi con il centro e con le principali arterie cittadine. Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, supermercati, scuole, parchi e servizi di ogni genere, rendendo questa soluzione ideale per famiglie e professionisti alla ricerca di comfort e praticità in un contesto tranquillo e residenziale. Un'abitazione che unisce spazio, luminosità e una posizione strategica in una delle aree più piacevoli e ben collegate di Milano.

Indirizzo:	Via Panizzi
Tipologia:	5 Locali
Prezzo:	699.000 €
Rendita catastale:	1.404,76
Accessori:	Cantina
Superficie:	170 mq
Ascensore:	Si
Portineria:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano
Contratto:	Vendita
Classe energetica:	F = 175,00 kWh/m²a
CategoriaPlace:	Classic

